

Lagerflächen mit Stromanschluss in Hoppegarten

15366 Hönower, Lagerfläche zur Miete

Objekt ID: Dorf 7/7a // Lager // 47,80 m²



Gesamtfläche ca.: **47,80 m²** - Kaltmiete: **569,00 EUR**



Lagerflächen mit Stromanschluss in Hoppegarten

Objekt ID	Dorf 7/7a // Lager // 47,80 m²
Objekttypen	Halle/Lager/Produktion, Lagerfläche
Adresse	Dorfstr. 7/7a 15366 Hönow
Nutzfläche ca.	47,80 m²
Gesamtfläche ca.	47,80 m²
Baujahr	1996
Zustand	modernisiert
Ausstattung	Standard
Verfügbar ab	01.04.2024
Kaltmiete	569,00 EUR
Nebenkosten	143,40 EUR



Objektbeschreibung

Die Lagerfläche wird aktuell umfassend saniert und neben der Dämmung wird die Lagerfläche mit einem modernen Tor, sowie einem Stromanschluss ausgestattet.

Es besteht die Möglichkeit zusätzlich direkt vor der Mietfläche einen Stellplatz anzumieten.

Gerne auch die gesamte Lagerhalle mit einer Größe von ca. 174 m² angemietet werden.

Sonstiges

Vertragsbedingungen:

Die Grundmiete, sowie die Miete der Stellflächen erhöht sich der Mietzins jedes weitere Mietjahr um 3%, bezogen auf die vorherige Nettokaltmiete.

Der Mieter leistet vor Übergabe der Mieträume eine Kautions in Höhe von 3 ggf. 6 Bruttowarmmieten. Sollte sich Ihr Unternehmen in Gründung befinden sind auf jeden Fall 6 Bruttowarmmieten Kautions fällig.

Energieausweis

Energieausweis	nicht vorhanden
----------------	-----------------





Hausansicht 7



Hausansicht 7



Lager 47,80 m²



Grundriss

Grundriss

